

MONT VERT

RESIDENCIAL



Um lugar
tranquilo
para viver



Hall de entrada **mobiliado e decorado**

Pensado para um **futuro sustentável**

- **Painéis fotovoltaicos** que geram energia para as áreas de uso comum
- Carregador **elétrico** veicular
- Áreas comuns com **lâmpadas em LED**
- **Reaproveitamento de água** da chuva para limpeza de calçadas e jardinagem
- **Bicicletário** e vagas para **motos**

Tudo isso faz com que o Mont Vert Residencial seja mais **sustentável** e com um **baixo custo** condominial.





Você está convidado a morar em um verdadeiro oásis de natureza e tranquilidade dentro de **Florianópolis**! Estamos em Cachoeira de Bom Jesus, uma **praia paradisíaca**. O Mont Vert Residencial está localizado no coração de um loteamento que conta com:

- Ciclovia
- Segurança
- Guarita
- Árvores frutíferas
- Academia a céu aberto
- E muito mais!

A qualidade de vida se completa com a pequena **praça** em frente ao empreendimento, que proporciona encontros, sendo um verdadeiro **playground** para todas as crianças.



Térreo



2º pav





3º
pav

Seis unidades de cobertura

duplex

Apartamentos desenvolvidos na exata configuração que você precisa, com ambientes integrados, com **estilo, conforto e aconchego na medida certa.**

Destques:

- **Manta de Isolamento** para conforto acústico entre pavimentos
- Descarga com **duas vazões**
- **Esquadrias** com peitoril baixo, melhor iluminação e vista
- Espera para climatização tipo **Split**
- Possibilidade de **vagas duplas**
- **Gás central**
- **Medidores individuais** de consumo de energia, gás e água
- Espera para **água quente**
- Teto com **acabamento em gesso**



4º
pav

Flexibilidade na escolha da sua vida



MONT VERT

RESIDENCIAL

O MontVert conta com apenas **18 apartamentos**. São unidades de **1 e 2 dormitórios** com suíte. Já as seis unidades de cobertura são **duplex** e oferecem **2, 3 e 4 dormitórios** com suíte.



São diversas opções de configurações para você morar **da sua maneira**.

Área privativa:

Apto 101	100,16 m ²
Apto 102	56,33 m ²
Apto 103	103,29 m ²
Apto 104	74,46 m ²
Apto 105	48,15 m ²
Apto 106	72,32 m ²

Apto 201	75,94 m ²
Apto 202	59,29 m ²
Apto 203	77,99 m ²
Apto 204	74,46 m ²
Apto 205	48,15 m ²
Apto 206	72,32 m ²

Apto 301	126,42 m ²
Apto 302	112,34 m ²
Apto 303	142,34 m ²
Apto 304	133,43 m ²
Apto 305	92,29 m ²
Apto 306	128,27 m ²

Acesse
MARAZUL.EMP.BR



 (48) 98810.6007
contato@marazul.emp.br

Rua da Quaresmeira Roxa
Loteamento Jardim Nova Cachoeira
Cachoeira do Bom Jesus, Florianópolis - SC