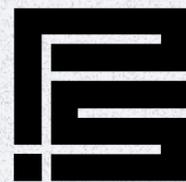




**SALT**

PRAIA BRAVA

É gostoso **viver aqui**



# PETRASALIS

PRESERVANDO SEU INVESTIMENTO

 REFISA

 INCOTEX

 MORTON  
CAPITAL

 URBANI  
CIDADES

Somos a continuidade de uma jornada empreendedora de uma família, nosso nome vem através do elemento que iniciou esta história – “Pedra de sal”.

Há mais de 30 anos um casal com coragem e determinação, ousaram desafiar a realidade, de um mercado convencional, se transformou em uma das maiores refinadoras de sal do Brasil.

Por seus filhos, novos negócios surgiram, consolidando a visão de negócios da família além do seu tempo, nasceu a maior tinturaria de malhas do país e se tornaram referência em condomínios logísticos para grandes marcas.

A força que nos une é a admiração e respeito pelo início dessa história, ela nos inspira a acreditar que nosso sucesso irá perpetuar ao longo do tempo, assim como uma pedra de sal.

**Bem-vindos a Petrasalis.**



# SALT

PRAIA BRAVA

É GOSTOSO VIVER AQUI



PROPRIEDADE  
**PETRASALIS**  
(FUTURO LANÇAMENTO)

PRAIA  
BRAVA



**CASSOL**  
CENTERLAR

CONDOMÍNIO  
PRAIA BRAVA  
HORIZONTAL



**04** Apartamentos por Andar

**01** Suíte + **02** Dormitórios e **02** Vagas

**01** Suíte + **01** Dormitório e **01** Vaga

**02** Pavimentos de lazer no Rooftop

**Previsão de entrega** para junho/2026





---

**Solarium e Piscina**

---

**Rooftop Horizontes**

---

Apartamentos **Cristais** (TIPOS)

---

Apartamentos **Orgânicos** (DIFERENCIADOS)

---

**5 Pavimentos** de Garagens

---

**Acesso** dos Moradores

---



## **Curadoria** dos revestimentos

Realizamos uma extensa pesquisa para escolher materiais que propiciem uma manutenção inteligente, tanto nas áreas externas e internas do condomínio.



## Lazer em dobro

---

Solarium com Piscina + Rooftop Horizontes



# Mergulhe no topo

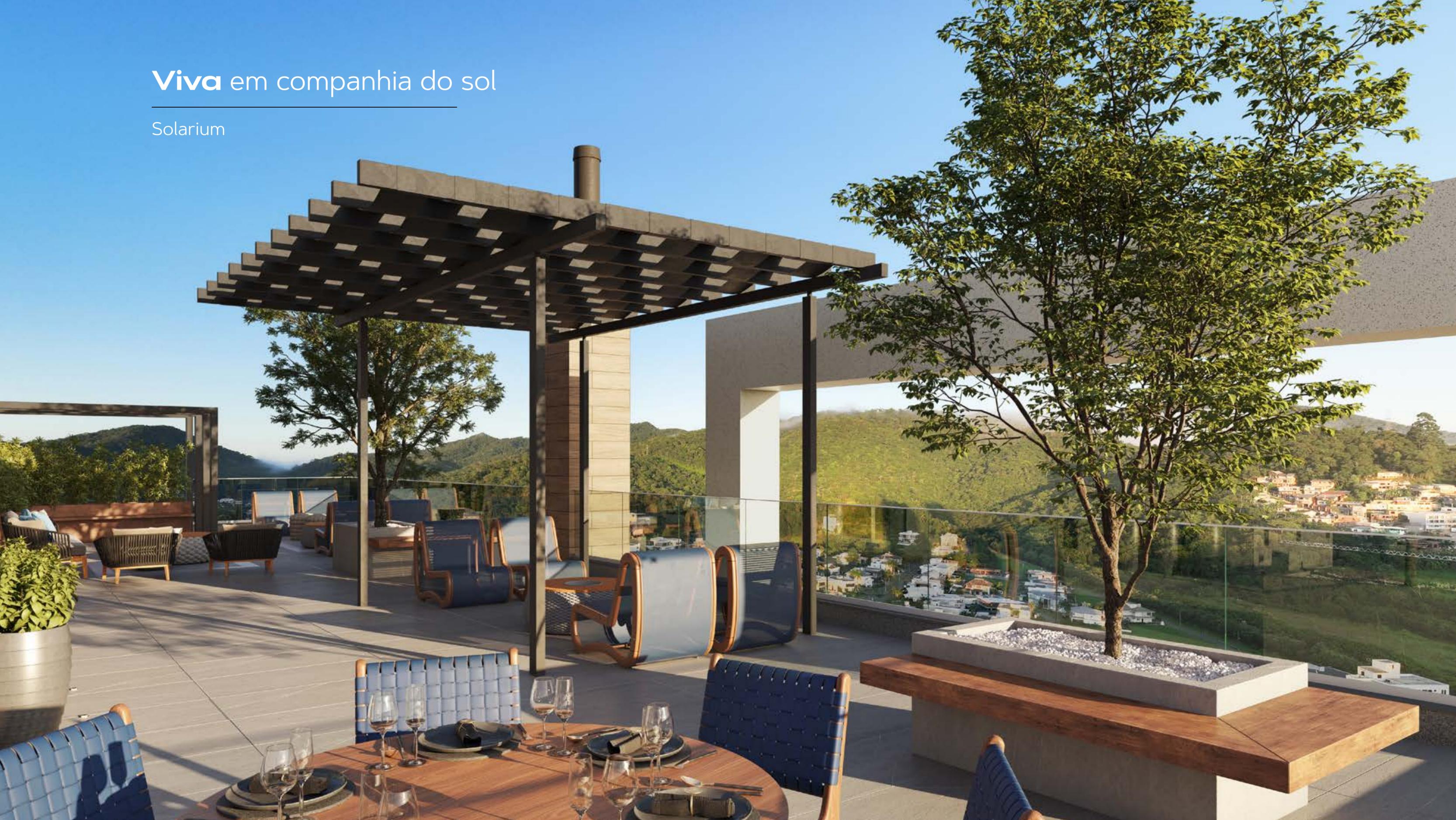
---

Piscina Vista Mar



Viva em companhia do sol

Solarium





Avenida



Praia

## ROOFTOP HORIZONTES

- O1** \_ Salão de Festas
- O2** \_ Espaço Gourmet
- O3** \_ Play Games
- O4** \_ Espaço Kids
- O5** \_ Espaço Fitness

# Inspirado para **Comemorar**

Salão de Festas



Celebre a **Vida**

Espaço Gourmet



# Diversão no estilo multiplayer

Play Games e Espaço Kids



**Comece** seu dia saudável

Espaço Fitness



Uma vida com **mais sabor**

Apartamentos Cristais



# Apartamentos Cristais

Apartamentos Tipo

Avenida

Praia

**Tipo 2**

95,65 m<sup>2</sup>

**Tipo 3**

77,73 m<sup>2</sup>

**Tipo 1**

95,65 m<sup>2</sup>

**Tipo 4**

77,73 m<sup>2</sup>

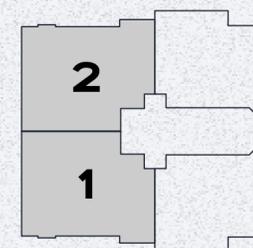


## Apartamentos **Cristais**



### **Tipo 1 e 2** **8° ao 20° Pavimento**

- 95,65 m<sup>2</sup> Privativos
- 1 Suíte + 2 Dormitórios
- Sacada com 12,69 m<sup>2</sup>
- 2 Vagas de Garagem



Deixe o horizonte **encantar seus olhos**

Sacada com Churrasqueira a Carvão



# Aproveitamento inteligente dos ambientes

Living Integrado



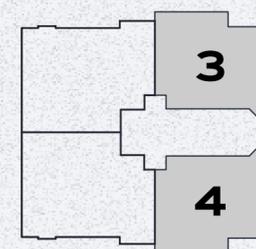
## Apartamentos **Cristais**

---



### **Tipo 3 e 4** **8° ao 16° Pavimento**

- 77,73 m<sup>2</sup> Privativos
- 1 Suíte + 1 Dormitório
- Suíte com Sacada
- 1 Vaga de Garagem



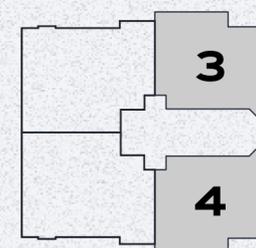
## Apartamentos **Cristais**

---



### **Tipo 3 e 4** 17° ao 20° Pavimento

- 73,35 m<sup>2</sup> Privativos
- 1 Suíte + 1 Dormitório
- Suíte com Sacada
- Vista Mar e Montanhas
- 1 Vaga de Garagem





Esse conforto foi **feito para você**

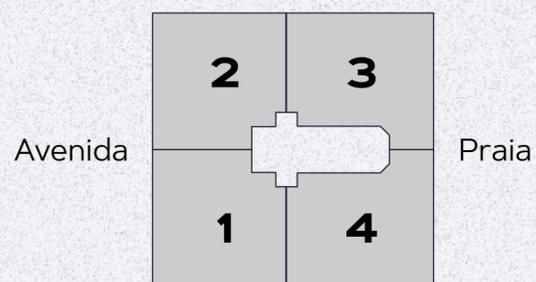
Suíte

# Apartamentos **Orgânicos**

## Diferenciados

- **Apto Final 1:** 127,38 m<sup>2</sup> Privativos sendo 34,83 m<sup>2</sup> de Terraço.
- **Apto Final 2:** 125,68 m<sup>2</sup> Privativos sendo 33,13 m<sup>2</sup> de Terraço.
- **Apto Final 3:** 127,86 m<sup>2</sup> Privativos sendo 50,24 m<sup>2</sup> de Terraço.
- **Apto Final 4:** 130,12 m<sup>2</sup> Privativos sendo 52,49 m<sup>2</sup> de Terraço.

Ponto de **spa em todos os terraços**



- 1 Suíte + 2 Dormitórios
- 2 Vagas de Garagem

- 1 Suíte + 1 Dormitório
- 1 Vaga de Garagem





## Diferenciais sustentáveis

- Captação de água da chuva.
- Torneiras pressurizadas de água não potável nas garagens.
- Aquecedor de passagem com recirculador de água para Smartstart nos apartamentos.
- Iluminação em LED em todas as áreas comuns do condomínio.
- Infraestrutura condominial para carregamento de carro elétrico
- Lixeira seletiva.
- Torneiras e bacias sanitárias dos banheiros nas áreas comuns com racionalização de água **(redução de 60% no consumo de água)**.

AV. MARCIO FERREIRA DE MELLO E SILVA, 70 • PRAIA BRAVA • ITAJAÍ • SC  
FUTURA AVENIDA DO BINÁRIO DA OSVALDO REIS





PRESERVANDO SEU INVESTIMENTO

 petrasaliseempreendimentos

Imagens artísticas visuais de acordo com a Lei nº 4591/64. Projeto sujeito a alterações de acordo com o Memorial Descritivo da Obra. Reg Incorporação Matrícula nº 70.992 do 1º Ofício de Reg. de Imóveis de Itajaí/SC.