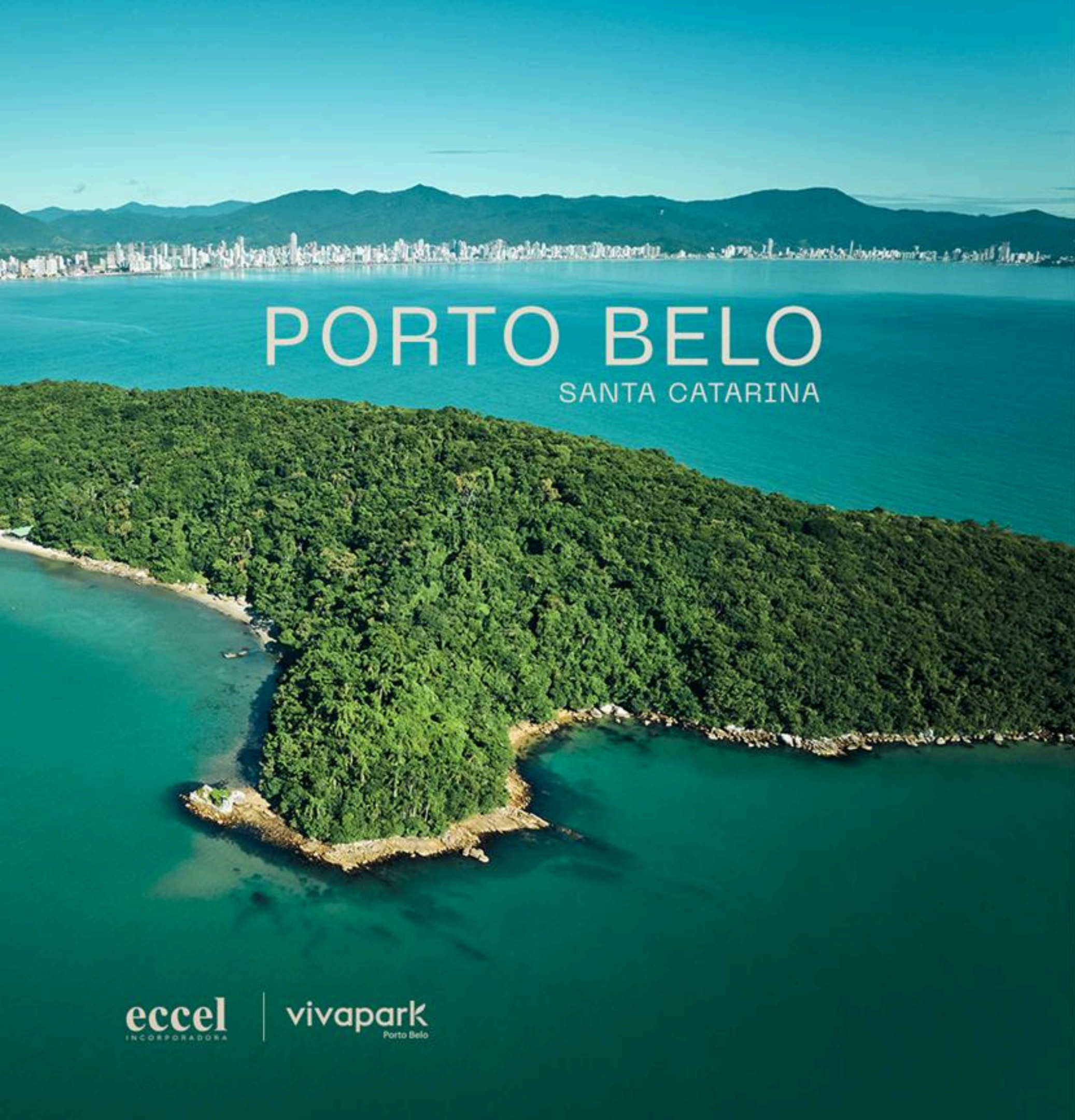




VIDA NOVA À VISTA

eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo



PORTO BELO

SANTA CATARINA

eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

ITAJAI

BALNEÁRIO
CAMBORIÚ

BR-101

ITAPEMA

AEROPORTO
COSTA
ESMERALDA

TIJUCAS

BR-101

LOCALIZAÇÃO
PRIVILEGIADA

Entre a Costa
Esmeralda e o
principal acesso
para a BR-101.



PORTO
BELO

OCEANO

FLORIANÓPOLIS

**A POUCOS PASSOS,
UM MAR DE POSSIBILIDADES.**



E MAIS:

Parques, praças e lagos

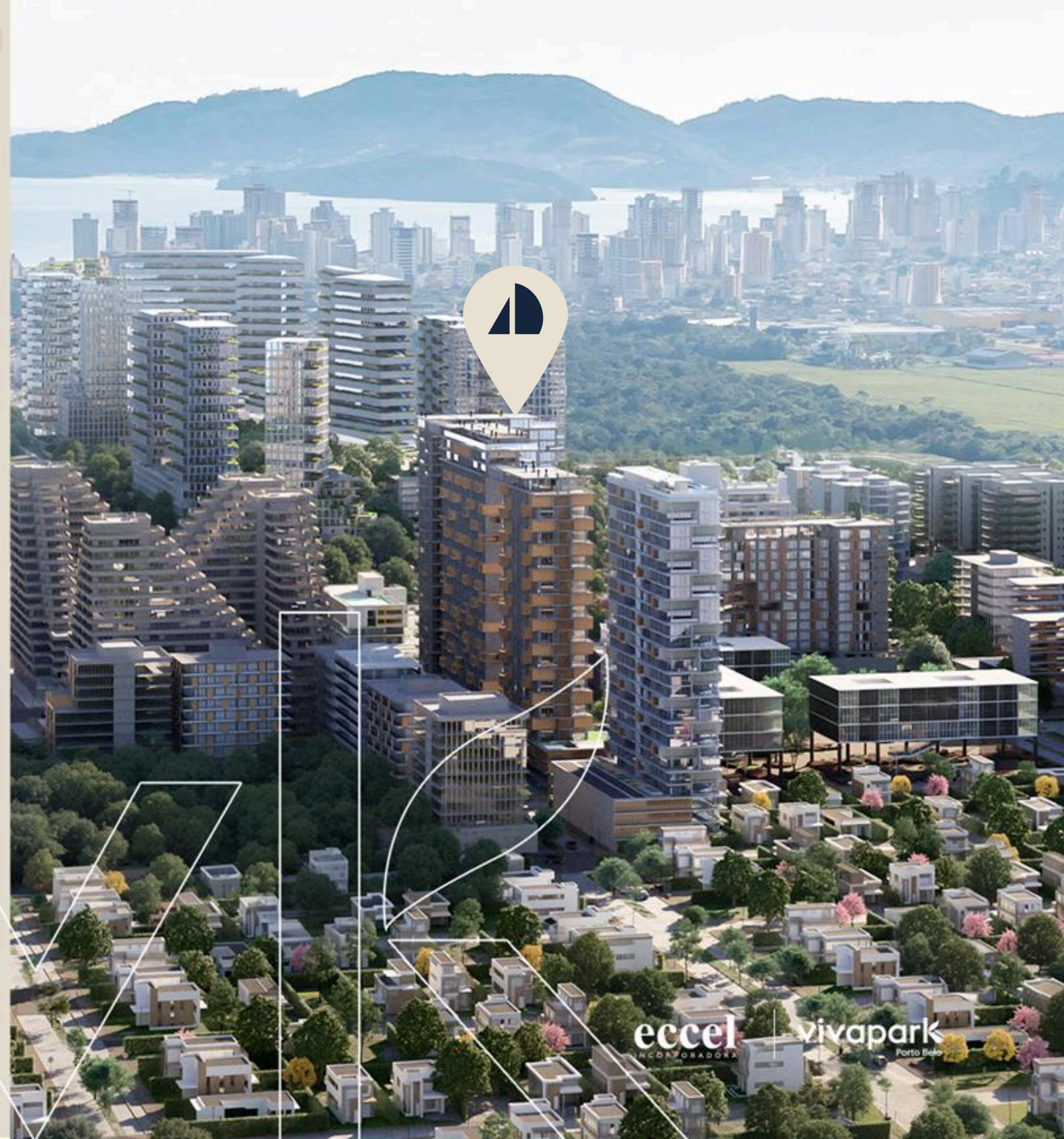
230 mil m² de área verde

Horta urbana comunitária

Universidade

Centro Médico e UPA

Maior Open Mall do país



Dveleiros

CONCEITO

Cercado por belezas naturais e inovação, o empreendimento de 3 torres combina uma **estética contemporânea** que destaca formas geométricas e acabamentos sofisticados.

Suas fachadas são marcadas por **volumes harmônicos** e detalhes que integram vegetação e luz natural.

eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

COMPROMISSO E CRESCIMENTO SUSTENTÁVEL

O Veleiros Residence terá o reconhecimento global mais importante para empreendimentos sustentáveis, o **selo LEED**, reforçando seu comprometimento com práticas ambientais responsáveis e a utilização eficiente dos recursos naturais.



veleiros

RESIDENCE

eccel
INCORPORADORA

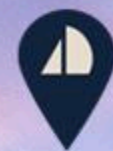
vivapark
Porto Belo



TORRE DO PORTO



TORRE DO CAÍS



TORRE DO FAROL

5 PAVIMENTOS DE LAZER
+ 3.600 M² PARA EXPERIÊNCIAS EXCLUSIVAS
3 ROOFTOPS QUE SE CONECTAM



eccel
INCORPORADORA

vivapark
Belo Horizonte

ÁREAS DE LAZER COM MAIS DE 3.600 M²

EXPERIÊNCIAS ELEVADAS,
MOMENTOS INESQUECÍVEIS.



ÁREA DE LAZER
ROOFTOP TORRE PORTO
816,01 M²

- OBSERVATÓRIO/LOUNGE
- CONFRARIA DO MAR
- USER HOUSE
- BRASEIRO
- BRINQUEDOTECA
- PLAYGROUND

ÁREA DE LAZER
ROOFTOP TORRE CAIS
1.380,71 M²

- PISCINA ADULTO, COM UMA RAIA DE 22M
- ÁREA MOLHADA E PRAINHA
- PISCINA INFANTIL
- ESTAR EXTERNO COM ESPREGUIÇADEIRAS
- LOUNGE
- ACADEMIA
- MASSAGEM
- SAUNA
- YOGA/PILATES E MEDITAÇÃO
- VESTIÁRIOS
- BOX FUNCIONAL
- BAR CAFÉ
- SPORT BAR
- SALÃO DE FESTAS 01 SALÃO DE FESTAS 02
- PIANO BAR
- BRINQUEDOTECA.

ÁREA DE LAZER
ROOFTOP TORRE FAROL
1.448,15 M²

- SALÃO DE FESTAS NOSTRA CASA
- SALÃO DE FESTAS NOSSA CASA
- SALÃO BRASEIROS DEL SUR
- LOUNGE FIREPLACE/LOUNGE PÔR DO SOL
- CUBOS, REDES E BALANÇOS

OBSERVATÓRIO

veleiros

ROOFTOP
TORRE PORTO
816,01 M²

eccel

vivapark
Porto Belo



CONFRARIA DO MAR



eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

BRINQUEDOTECA



eccel
THE CONTEMPORARY

vivapark
Porto Belo

USER HOUSE

eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

BRASEIRO



eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

PASSARELA

eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo



SALA DE JOGOS



eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

SALÃO DE FESTAS



eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

BAR CAFÉ



ROOFTOP
TORRE CAIS
1.380,71 M²

veleiros

eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo



BOX FUNCIONAL

eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

ACADEMIA



eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

PIANO BAR



eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

PISCINA ADULTO,
22 METROS DE RAIA

eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

ESTAR EXTERNO, COM
ESPREGUIÇADEIRAS



eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

PISCINA

eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

SALÃO DE FESTAS



eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

LOUNGE PÔR DO SOL

veleiros

ROOFTOP
TORRE FAROL
1.448,15 M²

eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo



BRASEIRO DEL SUR



eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

ESTAR EXTERNO

eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

SALÃO NOSTRA CASA



eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

CUBOS, REDES E BALANÇOS

eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo



NAVEGUE
EM DIREÇÃO
AO SEU
PORTO SEGURO



APARTAMENTOS
DE 44,36 M²
A 246,24 M²

eccel
INCORPORADORA

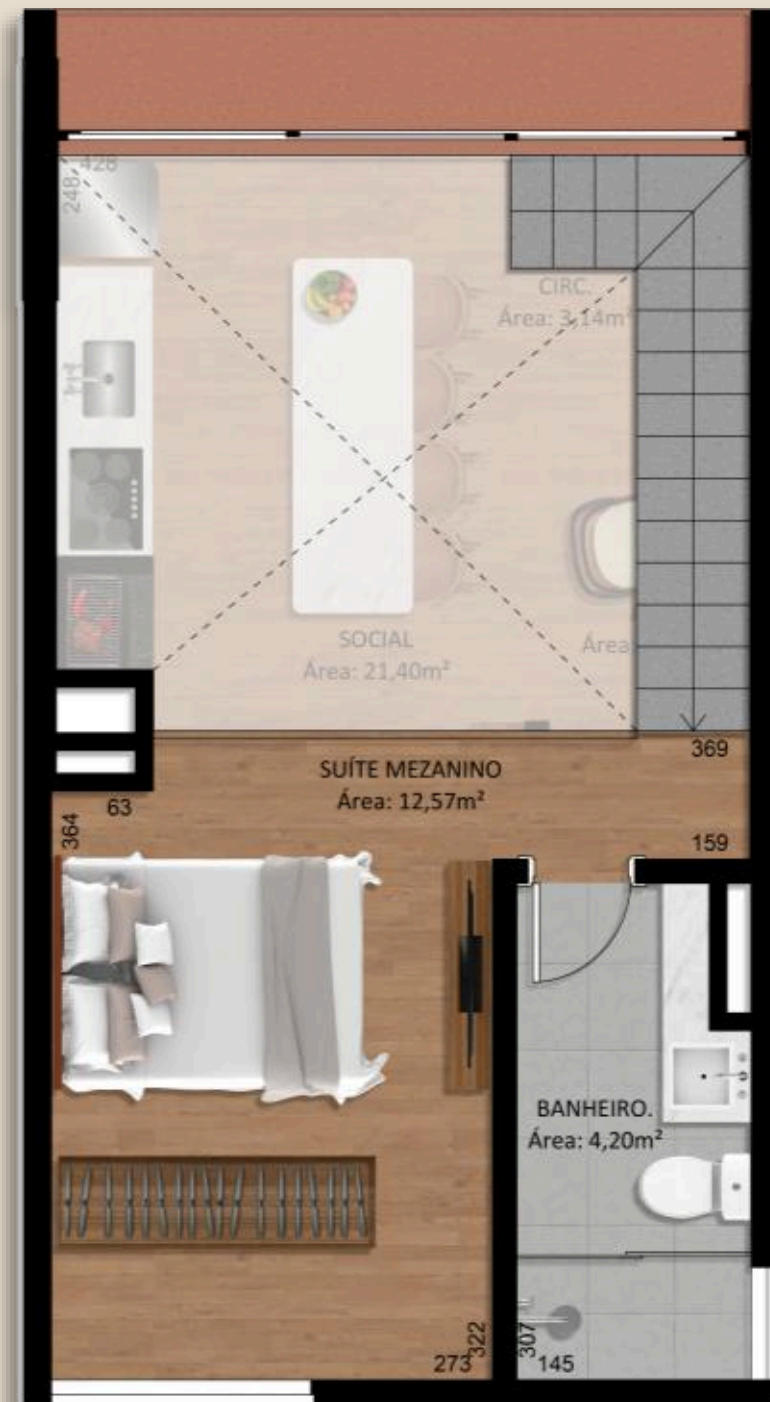
vivapark
Porto Belo

TORRES: DO PORTO, DO CAIS, DO FAROL
APARTAMENTOS TIPO LOFT DUPLEX
46,58 M²

INFERIOR



SUPERIOR



APARTAMENTOS COM:

-  1 SUÍTE
-  LAVABO
-  ÁREA DE SERVIÇO FECHADA
-  PÉ DIREITO DUPLO
-  DUPLEX
-  CHURRASQUEIRA A CARVÃO



TORRE DO FAROL
APARTAMENTOS TIPO DUAS SUÍTES DUPLEX
129,59 M²



INFERIOR



SUPERIOR



APARTAMENTOS COM:

- SUÍTE MASTER COM CLOSET
- LAVABO
- PÉ DIREITO DUPLO
- ESPAÇO PRA HOME OFFICE

- LIVING INTEGRADO COM PÉ DIREITO DUPLO
- ESPAÇO PRA ROUPARIA
- CHURRASQUEIRA A CARVÃO

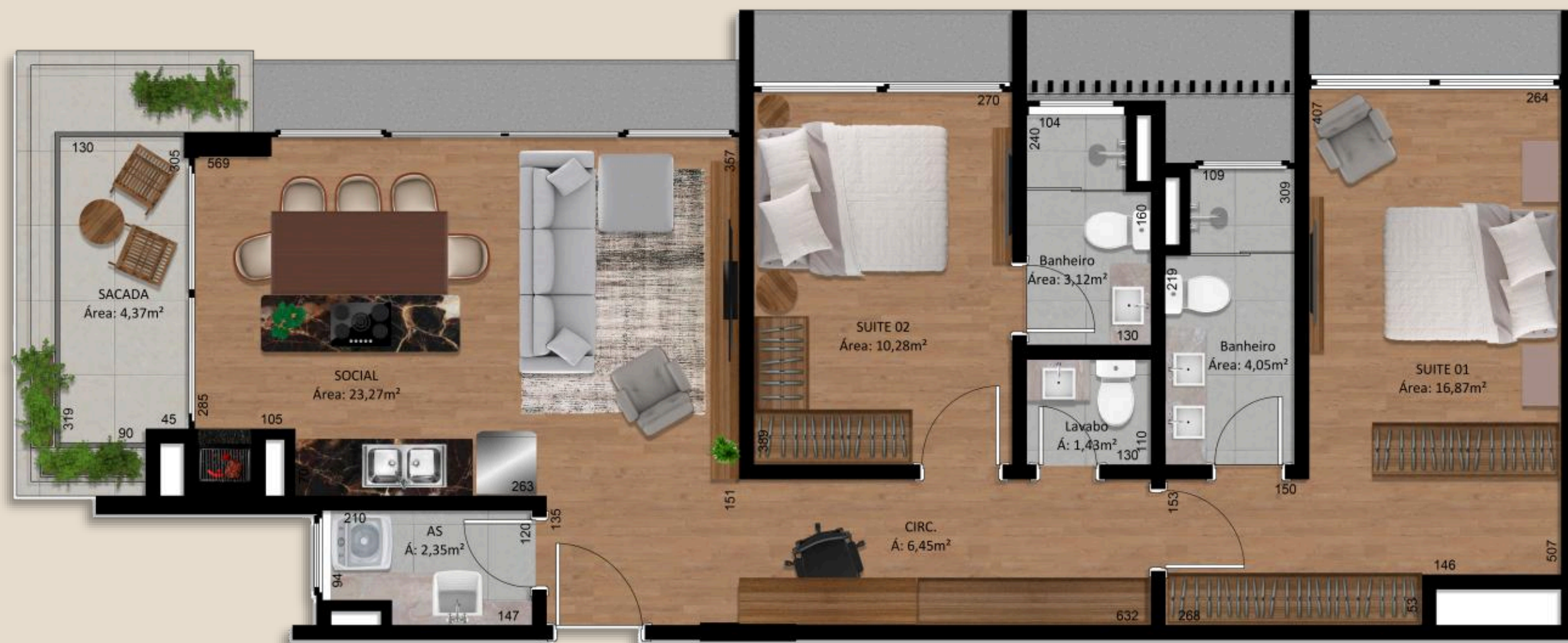


eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo



TORRE DO PORTO
APARTAMENTOS TIPO DUAS SUÍTES
85,95 M²



APARTAMENTOS COM:

- 2 SUÍTES
- ESQUADRIAS PISO TETO
- CHURRASQUERA A CARVÃO



eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo

A low-angle, upward-looking shot of a modern multi-story building at dusk or night. The building features a complex steel framework and several cantilevered balconies with glass railings. Warm interior lights and some balcony lighting create a glowing effect against the dark blue sky. The text is overlaid on the left side of the image.

OUSE NAVEGAR
PELO MELHOR
DA VIDA.

veleiros

eccel
INCORPORADORA

vivapark
Porto Belo