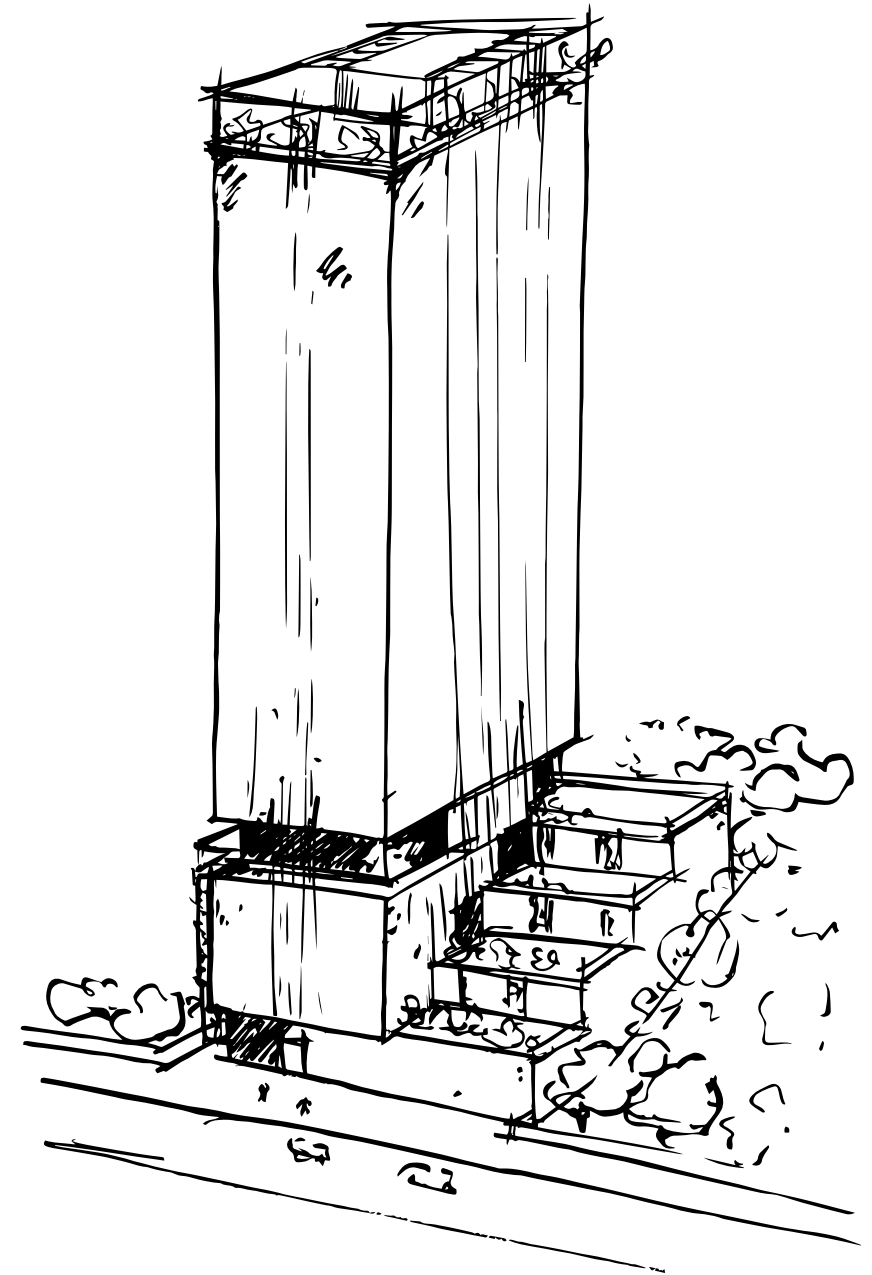


GH
GREEN HILLS
EDIFÍCIO

CONSTRUIR O EXCELENTE QUE TRANSFORMA





INCORPORADORA CECHINEL

Uma história de paixão e dedicação.

Em 1968, impulsionado por uma visão inovadora e o compromisso com a excelência, Mussolini Cechinel deu início à Incorporadora Cechinel em Balneário Camboriú.

Desde então, a empresa se consolidou como referência no mercado imobiliário com empreendimentos que transcendem o comum e unem requinte, segurança, beleza, conforto e sofisticação.



CECHINEL

GH
GREEN HILLS

1837

GREEN HILLS

No Green Hills, elevamos o conceito de Home Clube.

Uma estrutura de lazer completa, cuidadosamente planejada para garantir o máximo de conforto e bem-estar para você e sua família.

Pratique atividades físicas, divirta-se e relaxe sem precisar sair de casa.





SE CONECTE COM A NATUREZA E COM O NOVO

Desperte ao som dos pássaros.

A abundante área verde que cerca o moderno empreendimento é um refúgio para se conectar com a natureza e recarregar as energias.

No Green Hills, a vida se torna mais leve e suave.

















ACADEMIA TECHNOGYM

Bem-estar e natureza em perfeita harmonia - Esse é o conceito da academia do Green Hills.

Estrategicamente localizada de frente para o bosque que cerca o empreendimento, a academia do Green Hills foi projetada para proporcionar uma experiência única de exercícios e relaxamento.

Enquanto treinam, os moradores poderão desfrutar de vistas admiráveis da natureza.





ÁREA DE LAZER

Infraestrutura:

- 1



Salão de Festas
- 2



Espaço Gourmet
- 3



Cinema
- 4



Espaço Teens
- 5



Brinquedoteca
- 6



Parquinho
- 7



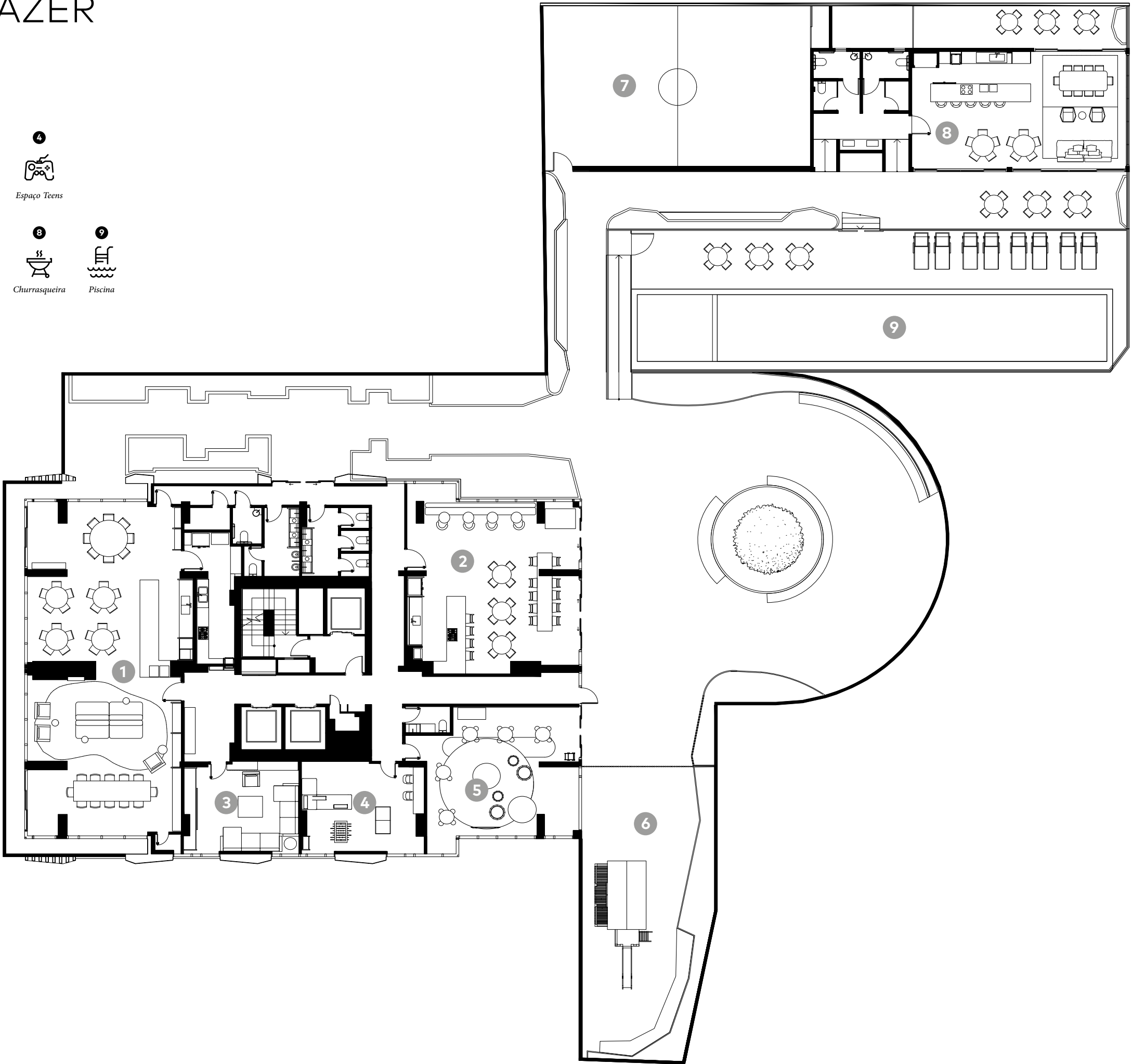
Quadra Esportiva
- 8



Churrasqueira
- 9



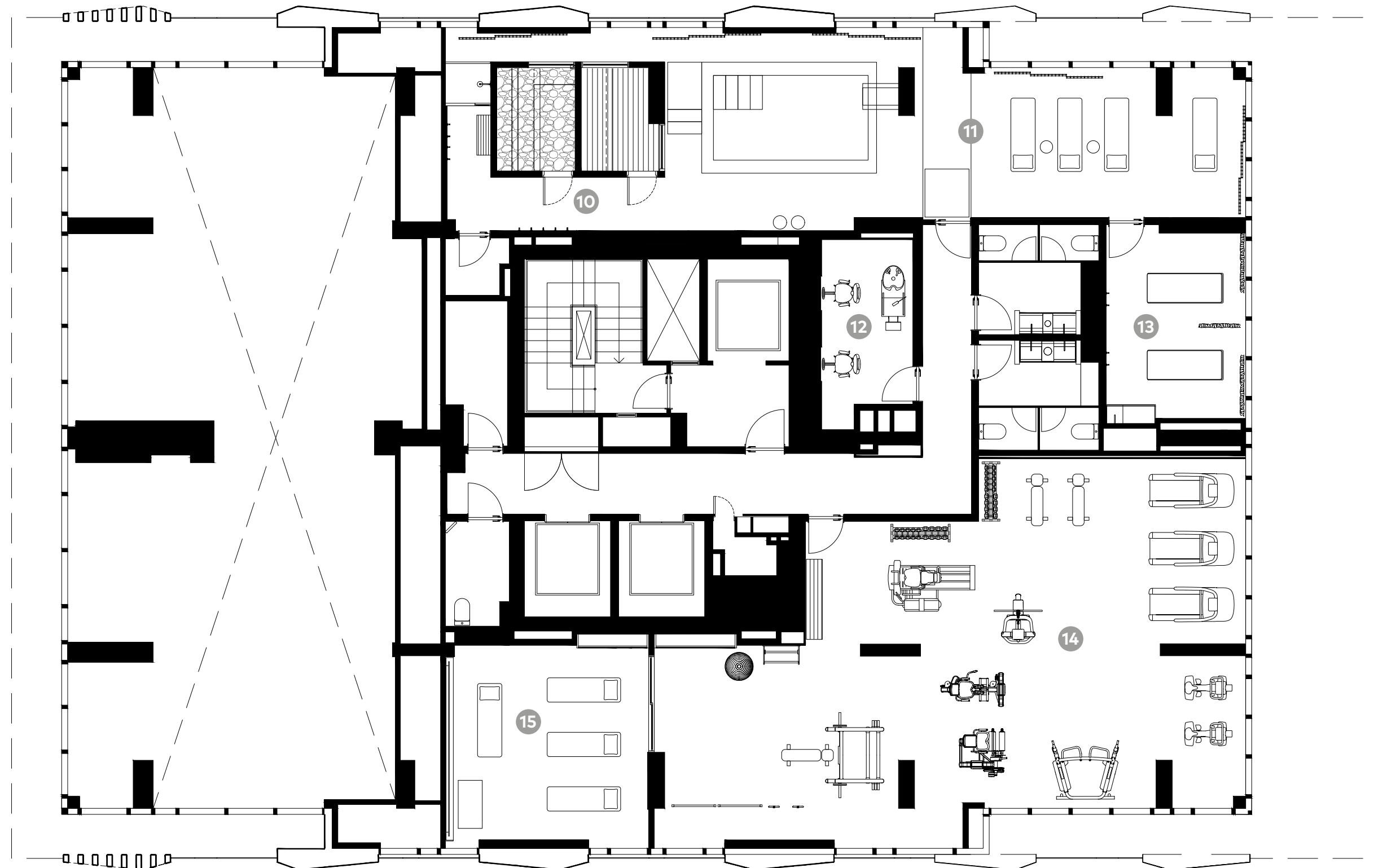
Piscina



ÁREA DE LAZER

SUPERIOR

Infraestrutura:



UMA NOVA DEFINIÇÃO DE LAR

Ambientes minimalistas, especialmente iluminados, proporcionam um clima intimista e criam uma atmosfera acolhedora perfeita e convidativa para o seu novo lar.







APARTAMENTOS

4 suítes

3 vagas de garagem

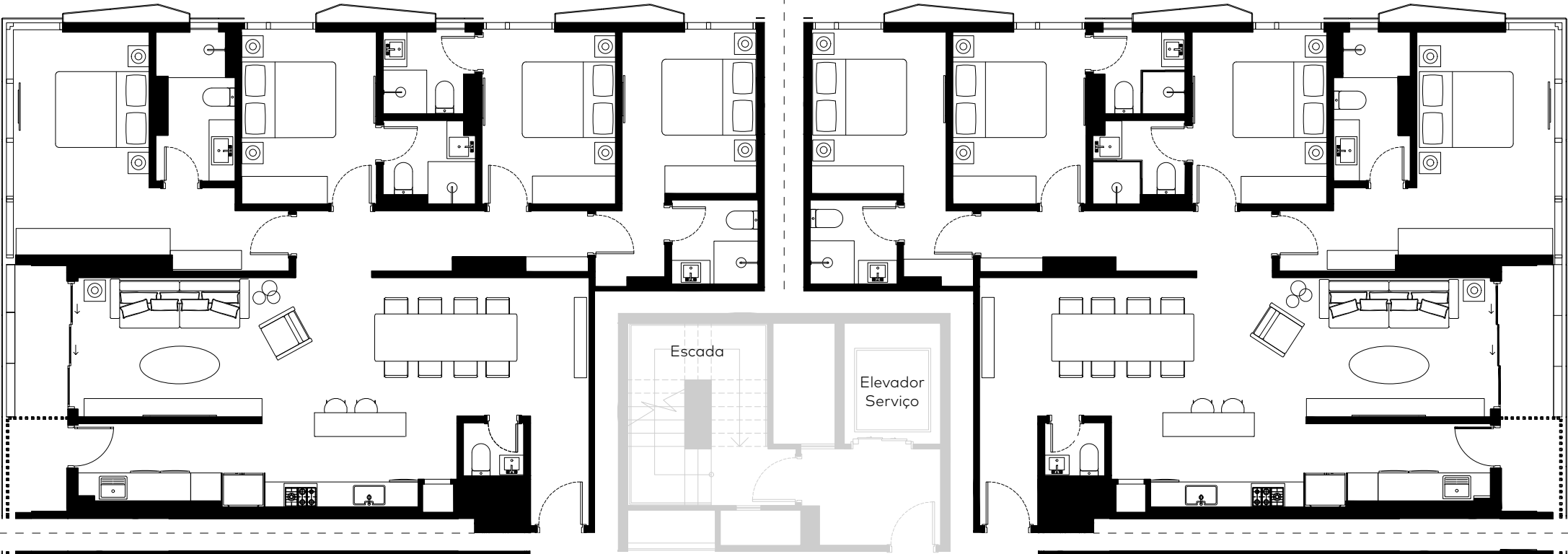
145m² área privativa
aproximadamente

282m² área total
aproximadamente

* Estimativa da área total considerando
3 vagas de garagem padrão, que poderão variar
conforme as vagas definidas em contrato.

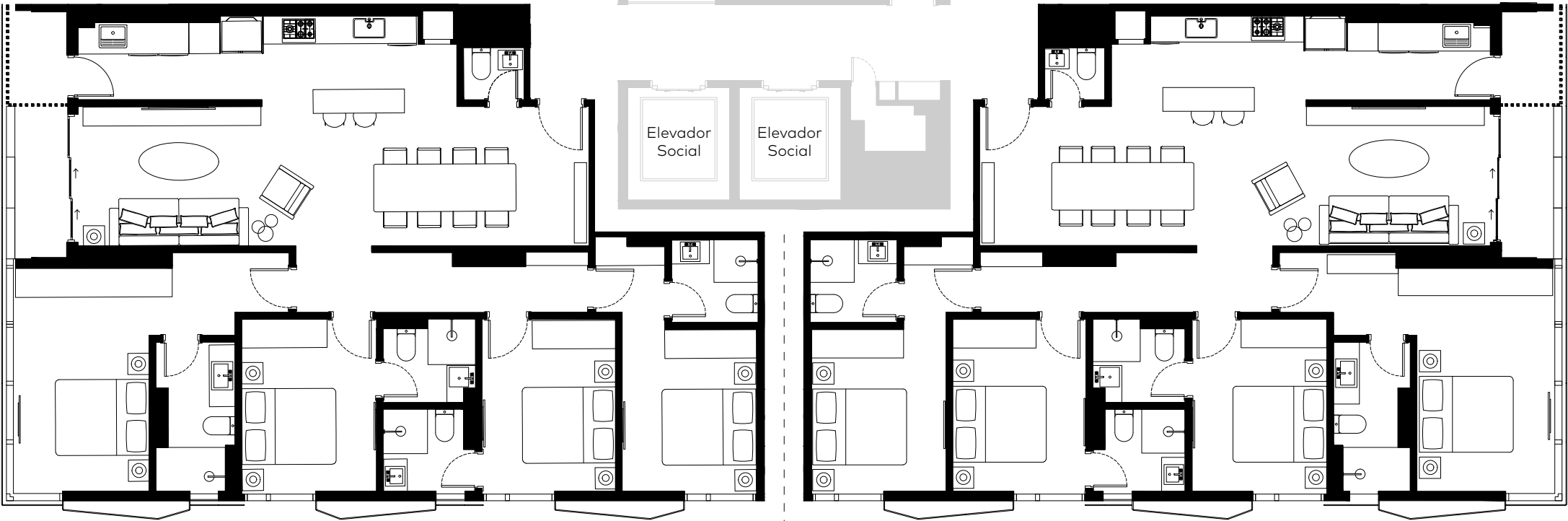
Tipo 01

Tipo 03



Tipo 02

Tipo 04



Avenida do Estado



APARTAMENTOS

- 4 suítes
- Lavabo
- Sala de estar e jantar
- Cozinha com churrasqueira a carvão
- Esquadrias de alumínio da marca alemã Schüco
- Piso porcelanato 90x90cm
- Vidro com 12mm de espessura
- Área de serviço
- Terraço técnico
- Sistema de pré-automação
- Tubulação de água quente com retorno para recirculação
- Infraestrutura para ar-condicionado
- Fechadura biométrica na entrada social

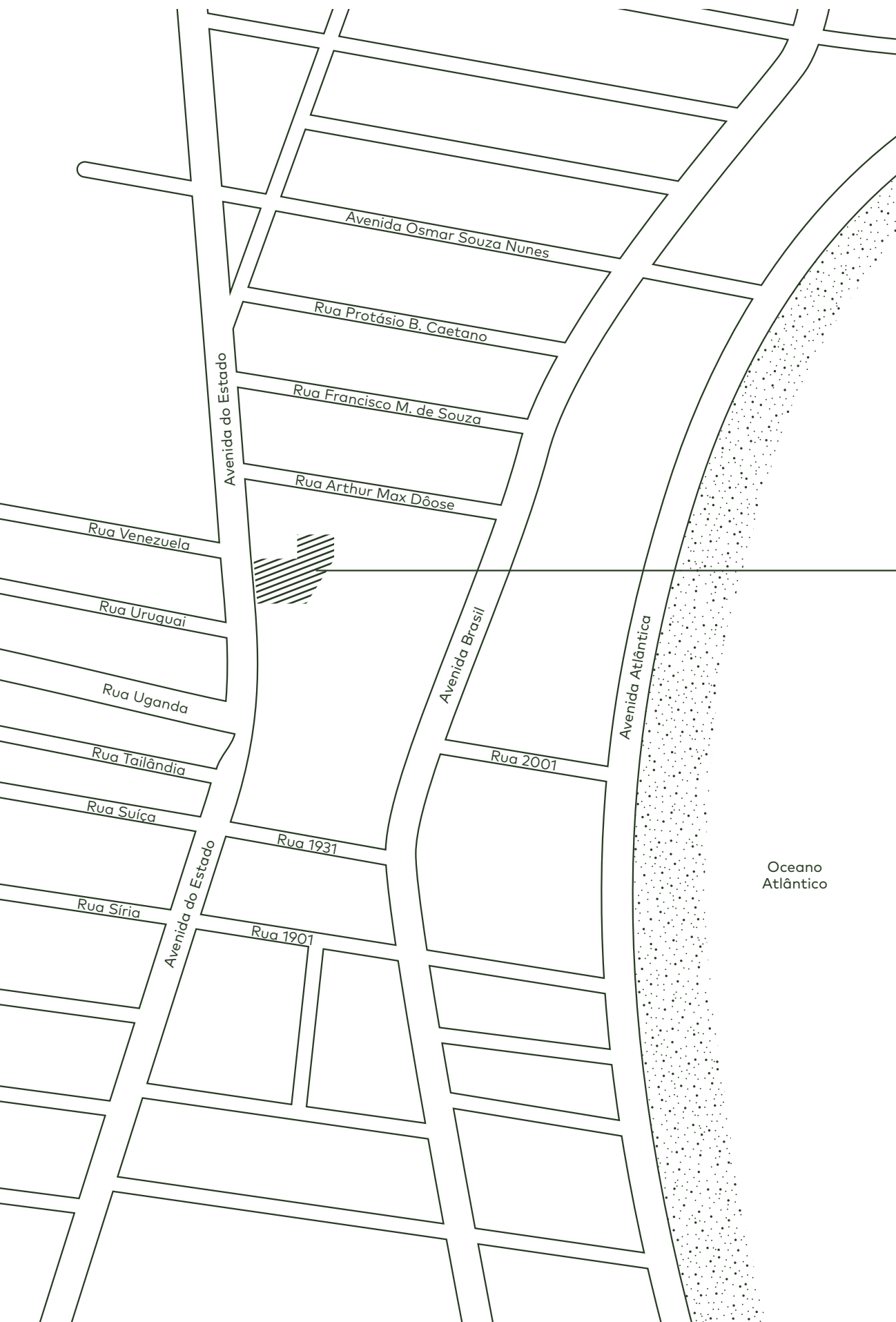
ÁREA DE LAZER

- Mais de 2.200m² de área de lazer mobiliada, decorada e equipada
- Piscina
- Salão de festas
- Churrasqueira
- Espaço gourmet
- Espaço teens
- Pub
- Academia com equipamentos Technogym
- Espaço yoga
- Spa
- Sala de massagem
- Saunas seca e úmida
- Cinema
- Sala de jogos
- Beauty place
- Quadra esportiva
- Biblioteca
- Brinquedoteca

INFRAESTRUTURA

- Gerador para suprir eventual falta de energia na área comum
- Três elevadores climatizados
- Circuito interno de monitoramento e controle de acesso
- Sistema de reaproveitamento de águas pluviais e água dos drenos de ar-condicionado
- Área comum automatizada e climatizada
- Sistema individual de medição de água e gás
- Tecnologia de barramento blindado na prumada para distribuição de energia

Em conformidade com a Lei, toda a mobília apresentada nas imagens dos apartamentos, são apenas de caráter ilustrativo, não estando incluída no preço das unidades autônomas, que serão entregues sem qualquer mobília ou decoração, e com os acabamentos padrão da construtora. Este material está sujeito a alterações, de acordo com a Lei nº 4.591/64. Todas as dimensões e medidas das plantas são aproximadas, e podem variar conforme a unidade, não estando em escala. O layout e as divisões são apenas uma proposta prévia, estando a Incorporadora reservada no direito de modificar total ou parcialmente tudo que achar pertinente, por conveniência técnica, arquitetônica ou determinação do poder público, sem qualquer aviso prévio. As imagens, detalhes de mobília, acabamentos em geral e decorações são apenas conceituais e possuem caráter meramente ilustrativo e publicitário. O Empreendimento está com a incorporação imobiliária registrada no 1º Ofício de Registro de Imóveis de Balneário Camboriú, SC, com Matrícula nº 124.245.



LOCALIZAÇÃO

AVENIDA DO ESTADO, 1837
PIONEIROS,
BALNEÁRIO CAMBORIÚ
SANTA CATARINA



 inzechinel.com.br

 [incorporadoracechinel](https://www.instagram.com/incorporadoracechinel)

Vendas e informações
47 3367 0302 | 98419 1500
vendas@inzechinel.com.br

Incorporadora Cechinel
Avenida Atlântica, 500 - Centro
Balneário Camboriú - Santa Catarina

CECHINEL