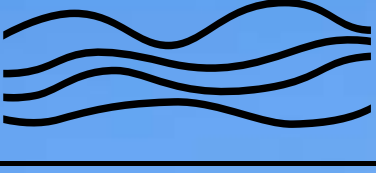


MEMORIAL

DESCRITIVO




SALT
PRAIA BRAVA



PETRASALIS

PRESERVANDO SEU INVESTIMENTO

A Petrasalis nasce muito antes do registro do nome, nasce no DNA de uma família empreendedora que viu no sal, muito mais que um elemento, viu uma forma de eternizar sua história.

Carregamos em nosso nome, uma homenagem ao início do que nos tornamos e uma lembrança de onde queremos chegar.

Assim como a "Pedra de Sal" preserva o sabor, nosso compromisso é preservar sua história, seus investimentos, seu amanhã.

Bem-vindos a Petrasalis.



É GOSTOSO VIVER AQUI

Para nosso primeiro empreendimento buscamos trazer um nome que representasse algo único em nossa história e marcasse essa nova etapa: **o sal.**

Com uma localização privilegiada, o Salt Praia Brava, estará presente na **Avenida do futuro Binário da Osvaldo Reis.** Em sua composição traz um toque particular que une um estilo de vida mais urbano com algo mais centralizado a praia.

E em meio a tantos ingredientes essenciais, conseguimos trazer um projeto que promete proporcionar uma vida com mais qualidade e bem-estar aos futuros moradores.

Seja bem-vindo ao Salt Praia Brava.

QUEM ASSINA O NOSSO PROJETO

Execução

Petrasalis Empreendimentos

Engenheiro Civil Claudinei da Silva

CREA SC 172066-8

Projeto Arquitetônico

NWO Arquitetura

Arquiteto Edmir de Sales P. Junior

CAU SC A38865-3

Projeto de Estruturas

Johann Engenharia

Engenheiro Civil Michel Oscar Johann

CREA SC 102753-8

Projeto de Interiores

Konceito Arquitetura

Arquiteta Cinthya Camila Ventura

CAU SC A59378-8

Projeto de Fundações

Born Sales Engenharia Ltda.

Engenheiro Civil Luis Fernando P. Sales

CREA SC 039164-3

Engenheiro Civil Ricardo Bergan Born

CREA SC 1105503-1T

Projeto de Fachada

Chiro Arquitetura Ltda.

Arquiteto Chirochi Shimizu Junior

CAU SC A56056-1

Projeto Executivo Arquitetura

MDPLAN Arquitetura

Arquiteto Paulo Eduardo Mayer

CAU SC 38879-3

Projeto Elétrico / Dados

Thorus Engenharia

Engenheira Civil Amanda Larentis

CREA SC 126082-4

Projeto de Hidrosanitário

Thorus Engenharia

Engenheira Civil Amanda Larentis

CREA SC 126082-4

Projeto PPCI

Thorus Engenharia

Engenheira Civil Amanda Larentis

CREA SC 126082-4

INFORMAÇÕES TÉCNICAS



1 FACHADA

Texturizada e impermeabilizada.



2 PORCELANATO

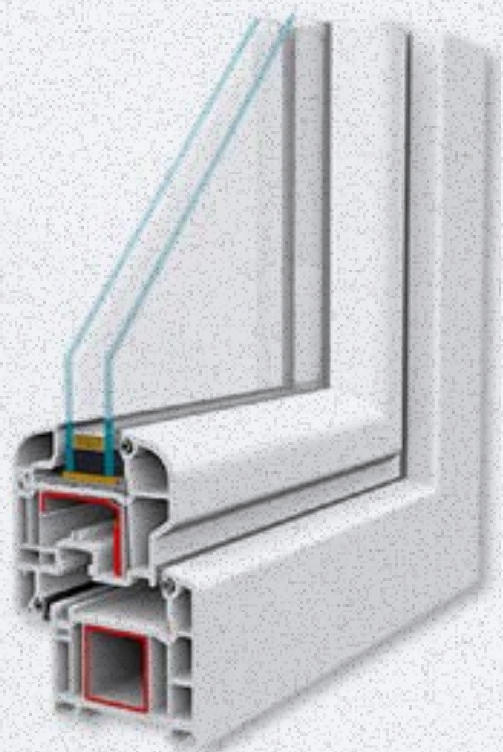
Boreal Natural 20 x 120 cm.



Portobello

3 ESQUADRIAS EM PVC

- Isolamento Térmico
- Proteção acústica
- Vedação Completa
- Design Sofisticado



4 MUXARABI EM MADEIRA PLÁSTICA

- Baixa manutenção
- Resistente a água
- Acabamento perfeito
- Sustentável

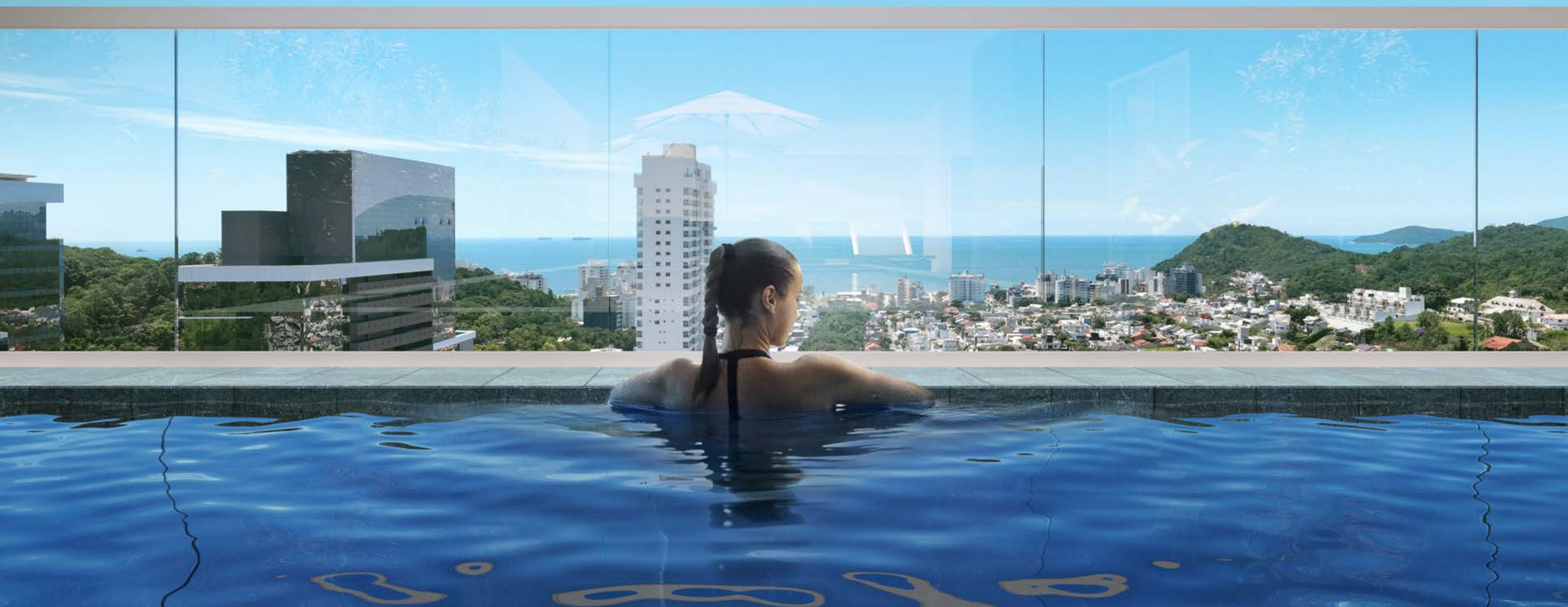


5 PORTÃO

- Tipo Basculante
- Sistema eletrônico por controle remoto
- Material alumínio anodizado
- Pintura eletrostática



ÁREAS DE LAZER



1 PISCINA AQUECIDA

• Sistema de troca de calor



Portobello

Revestimento
Barlavento Caribbean
14,5 x 14,5cm



Avenida



Praia

2 MOBILIÁRIO COMPLETO



Portobello

Porcelanato
Hit Gris Ext
80 x 80cm



ROOFTOP

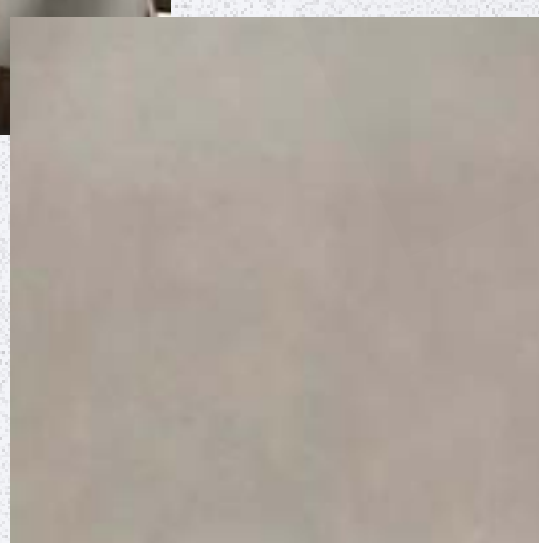


1 MOBILIADO E EQUIPADO



Portobello

Porcelanato
Hit Gris Nat
80 x 80cm



2 CHURRASQUEIRA A CARVÃO

- Com sistema para não ter retorno de fumaça



3 METAIS

- Linha Lift
- Garantia vitalícia

docol



4 ACADEMIA

- Totalmente equipada
- Isolamento acústico



APARTAMENTOS



1 ISOLAMENTO ACÚSTICO



Ambientes sociais e privativos

2 ÁREA SOCIAL



Portobello

Porcelanato
Hit Off White
+ Vinílico
80 x 80cm



Avenida

Praia

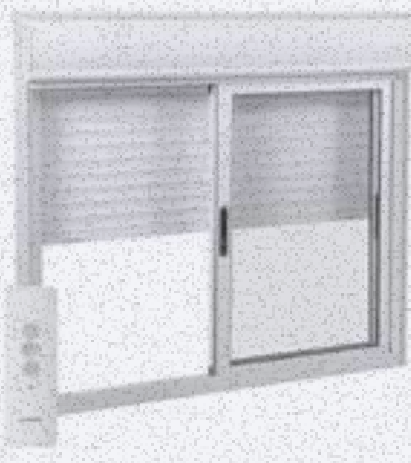
3 BANHEIROS

- Nicho esculpido e revestido com porcelanato
- Base de registro **docol**



4 ÁREA ÍNTIMA

- Piso vinílico
- Conforto térmico
- Aconchego



Persiana elétrica

GARAGENS

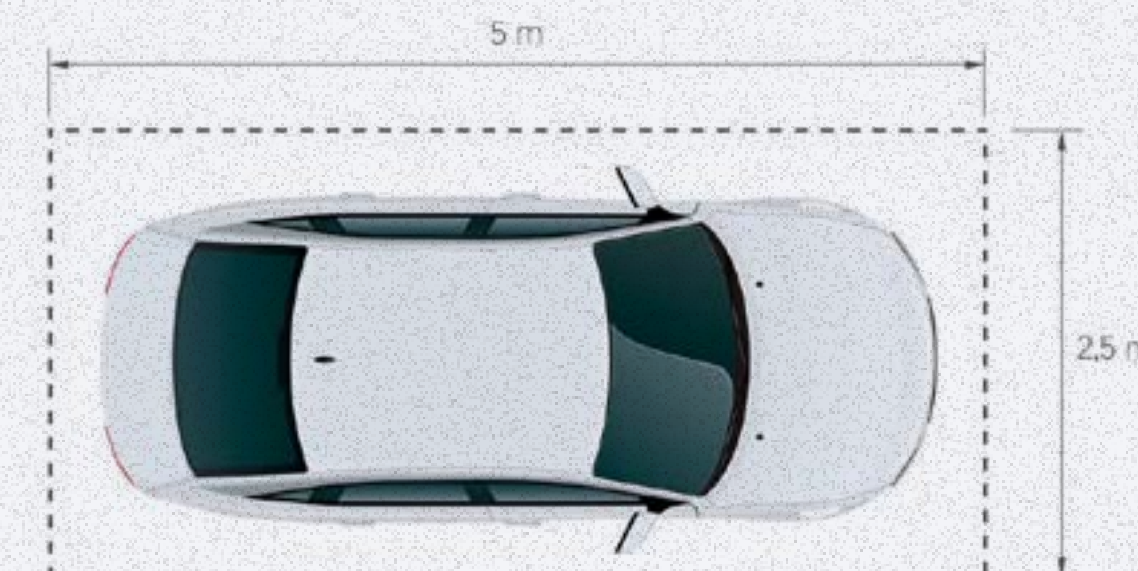


1 INFRAESTRUTURA PARA CARREGAMENTO DE CARRO ELÉTRICO



2 TAMANHO DAS GARAGENS

- Vagas maiores 2,50m de largura, total de 56 apartamentos e 115 vagas (29 extras), com possibilidade de vagas duplas



3 ELEVADORES

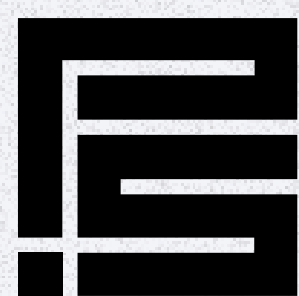
- 03 elevadores modelo S3000 (ES1)



Atlas Schindler

AV. MARCIO FERREIRA DE MELLO E SILVA, 70 • PRAIA BRAVA • ITAJAÍ • SC • 88306-782
FUTURA AVENIDA DO BINÁRIO DA OSVALDO REIS





PETRASALIS

PRESERVANDO SEU INVESTIMENTO

 petrasalisempreendimentos

petrasalis.com.br

 47 3405 2120